

La lettre d'information des Grands Esserts vous invite à découvrir les actualités de ce projet qui se déroule près de chez vous.

Focus



Équipement public (Groupe scolaire des Cirses)

Le projet avance du côté du groupe scolaire des Grands Esserts. Début avril, la commune de Veyrier a déposé une demande d'autorisation de construire pour les infrastructures qui composent le nouvel équipement public qui sera situé dans le long de la route de Veyrier. D'emblée, les autorités communales ont souhaité anticiper l'arrivée des nouveaux habitants en prévoyant une école, une cuisine scolaire, une crèche, des installations sportives, des salles pour les associations locales ainsi qu'un centre de voirie. Ce complexe permettra de répondre aux besoins des familles et des habitants qui arriveront dès juin 2025 dans le nouveau quartier ainsi qu'à l'ensemble Veyrites.

D'un point de vue constructif, ce projet est représentatif des défis auxquels sont confrontées aujourd'hui les collectivités publiques et auxquels la commune de Veyrier s'attache à répondre.

C'est donc une construction en matériaux renouvelables et chauffée sans énergie fossile qui verra le jour. Un équipement qui répond aux exigences actuelles et qui comprendra dès sa première étape un lieu de formation et de partage avec une vaste salle à gradins. La livraison de l'ensemble est prévue courant 2027.



Projet conçu par Esposito + Javet Architectes Associés SA et Le Collectif Ingénieurs Civils.





Messicoles: le début d'une nouvelle étape

Vendredi 22 mars, le bouquet de chantier marquant la fin du travail de gros-œuvre des trois immeubles de la Fondation Immobilière de la Ville de Veyrier (FIVV) a été célébré. Cette étape importante de la vie d'un chantier indique que les maçons, les grues et la centrale à béton cèdent peu à peu leur place aux artisans du second œuvre. Le premier bâtiment de l'ensemble Messicoles est d'ailleurs déjà entré dans sa deuxième phase, ses fenêtres ayant été posées au début du printemps. La réalisation de la structure du parking souterrain des trois bâtiments est également terminée.



© Simon Chamay

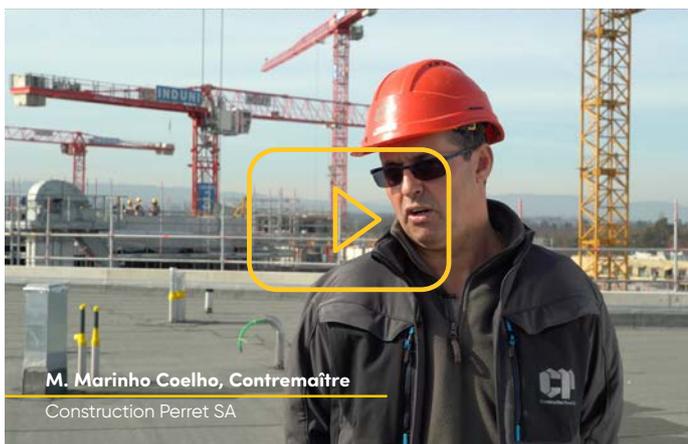


D'un point de vue architectural, les Messicoles forment un ensemble unique en matière de construction. Une réalisation en forme de corolle, qui aujourd'hui fait la fierté des ouvriers et autres corps de métiers qui ont œuvré à son édification.

Construits selon le label Très Haute Performance Énergétique (TPHE), les bâtiments seront par ailleurs raccordés au chauffage à distance. Finalement, en termes de planning, le premier immeuble locatif devrait être finalisé en été 2025.

En bref:

- 120 logements du 3 au 5 pièces
- 6 étages
- Une salle commune pour les habitants des trois immeubles
- Un potager partagé sur le toit du parking sous-terrain
- Une œuvre artistique représentant une fleur des champs suspendue au cœur de chaque immeuble



M. Marinho Coelho, Contramaître

Construction Perret SA

Projet Messicoles: Fin du chantier de gros-œuvre

Découvrez l'interview de Monsieur Marinho Coelho, contremaître chez Construction Perret SA sur www.grands-esserts.ch

Mobilité



Réaménagement de la route de Veyrier

Les travaux menés par l'office cantonal du génie civil pour l'adaptation (la requalification) de la route de Veyrier interviennent dans la foulée des aménagements réalisés sur la route de Vessy. L'objectif est de transformer un axe principal de mobilité individuelle en voirie partagée, arborée, pacifiée en termes de vitesse de circulation et élargie pour permettre un site propre pour les transports collectifs, ceci sans oublier les modes doux. Un nouveau revêtement phono-absorbant permettra par ailleurs de réduire les nuisances sonores localement.

Les travaux récemment engagés dureront 18 mois – jusque l'automne 2025 – avec des aménagements provisoires pour garantir au maximum la fluidité du trafic. Un bus conventionnel y circulera avant la mise en fonction du Bus à Haut Niveau de Service (BHNS), qui nécessite un parcours entièrement adapté jusqu'à Carouge.

Ce projet est dirigé par l'office cantonal du génie civile avec l'implication de différents mandataires spécialistes.



© Simon Chamay

Prochaines étapes

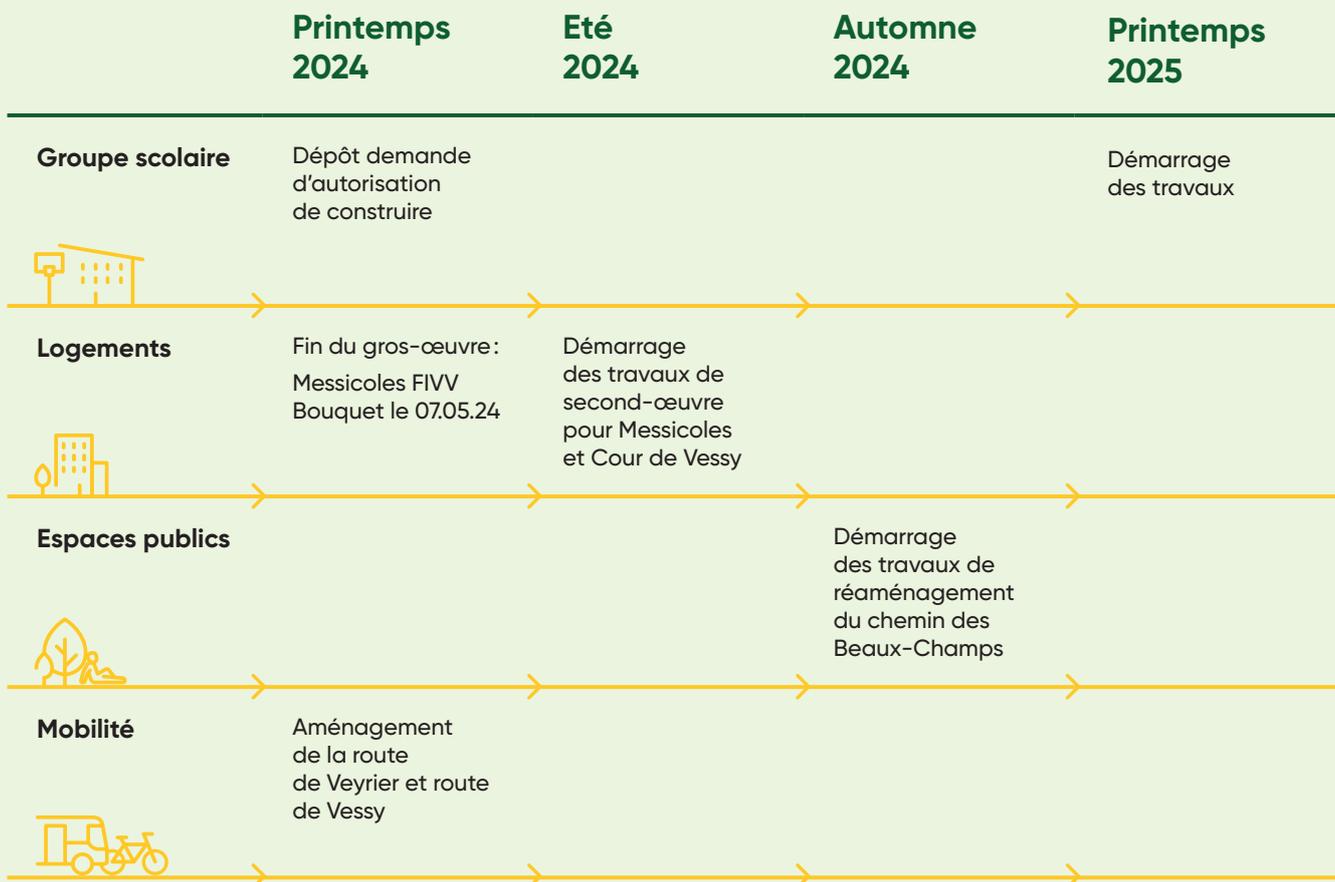


Photo du mois

Les Messicoles



© Simon Chamay

Ouvertures des inscriptions officielles pour Messicoles
uniquement pour l'acquisition d'un bien en PPE
sur www.messicoles.ch

Les inscriptions pour les logements en location
ouvriront durant l'été 2025.

Grands
Esserts



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

COMMUNE DE
VEYRIER



FONDATION
IMMOBILIERE DE LA
VILLE DE
VEYRIER



CPEG Caisse de prévoyance
de l'Etat de Genève



Hospice général



EQUILIBRE

LATITUDE COOPERATIVE
D'HABITATION



Inscrivez-vous
à la newsletter



Visite
virtuelle

www.grands-esserts.ch

Rédaction: Communication des Grands Esserts
Conception: Mostra Design

©2024 Grands Esserts